



COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 9	Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA MATERNA DI SANT'OMERO CAPOLUOGO
Data 15/02/2017	

L'anno *DUEMILADICIASSETTE* , addì *QUINDICI* , del mese di *FEBBRAIO* , previo inviti, si è riunita la Giunta Comunale alle ore *13:45* con l'intervento dei Sigg. :

	Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1	LUZII ANDREA	SINDACO	X	
2	IACHINI TATIANA	VICESINDACO	X	
3	DI BATTISTA ADRIANO	ASSESSORE		X
4	DI PIERDOMENICO ALESSANDRA	ASSESSORE	X	
5	GATTI CARLA	ASSESSORE	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (ai sensi art. 97, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa SCARPONE MARIA GRAZIA

Il Sindaco, Avv. LUZII ANDREA , constatato che il numero degli intervenuti rende legale e valida la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare la materia in oggetto.

**OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI
MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA MATERNA DI
SANT'OMERO CAPOLUOGO**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il decreto legge 21 giugno 2013, n. 69 (c. d. decreto del fare), convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, recante "disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia";

EVIDENZIATO che, all'art. 18, commi da 8 a 8-sexies, del predetto testo normativo, è prevista l'attuazione di piani di edilizia scolastica per il triennio 2014-2016, per i quali è prevista l'assegnazione delle risorse sulla base di graduatorie, che le regioni sono tenute a trasmettere entro il 15 ottobre 2013, a seguito di istanze ricevute entro il 15 settembre 2013;

CITATA la nota circolare n° RA/209555 del 22.08.2013, trasmessa dalla Regione Abruzzo e pervenuta al n° 8638 di protocollo dell'Ente in data 23.08.2013;

CHIARITO che, in base ai contenuti della predetta norma, e sulla base della documentazione richiesta in forza della sopra richiamata lettera circolare, l'Amministrazione Comunale ha inteso avviare le iniziative progettuali circa gli interventi da inserire a finanziamento, con particolare riferimento alla messa in sicurezza dell'edificio sede della Scuola Materna di Sant'Omero capoluogo;

DATO ATTO, in relazione all'incarico professionale:

CHE con determinazione n. 12 del 01/02/2013 si è stabilito, tra l'altro, di affidare l'incarico per le prestazioni professionali, relative alla progettazione preliminare e definitiva-esecutiva, alla Direzione Lavori, alla contabilità e al Coordinamento della sicurezza per gli interventi sugli immobili ospitanti la Scuola Media e la Scuola Materna del Capoluogo, secondo la procedura di cui all'art. 125, comma 11 (in c/d con l'art. 125, comma 10, lettera b)) del D.lgs n° 163/2006, all'Arch. Francesca Di Francesco, dando atto che l'importo per le prestazioni professionali richieste sarà ricompreso nel Quadro economico complessivo degli interventi;

CHE con determinazione n. 103 del 10/09/2013, si è stabilito, tra l'altro, di confermare l'incarico per le prestazioni professionali, relative alla progettazione preliminare e definitiva-esecutiva, alla direzione lavori, alla contabilità e al Coordinamento ex D.lgs 81/2008, per gli interventi di messa in sicurezza sugli immobili ospitanti la Scuola Media, la Scuola Elementare e la Scuola Materna del capoluogo, secondo la procedura di cui all'art. 125, comma 11 (in c/d con l'art. 125, comma 10, lettera b)) del D.lgs n° 163/2006, all'Arch. Francesca Di Francesco;

CHE con nota prot. 1642 del 18.02.2016 il Responsabile dell'Area Tecnica ha comunicato l'avvio del procedimento per il riesame degli atti di conferimento dei tre incarichi all'Arch. Francesca Di Francesco, riscontrato dalla stessa con note prot. 2028 del 27.2.2016 e prot. 3950 del 26.04.2016;

CHE con nota prot. 4650 del 16.05.2016, in riscontro alle note acquisite al protocollo dell'Ente n. 2028 del 27.02.2016 e n. 3950 del 26.04.2016, relativamente alle determinazioni n. 12 dell'1.02.2013 (di affidamento diretto dell'incarico per n. 2 edifici Scuola Media e Scuola Materna) e n. 103 del 10.09.2013 (di conferma dell'incarico per n. 3 edifici Scuola Media, Scuola Materna, Scuola Elementare), ritenute assunte in violazione di legge per i seguenti motivi:

- L'affidamento diretto a un professionista era consentito dall'art. 125 del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 163/2006) sotto 2 condizioni, che devono ricorrere entrambe, quali:
- sotto i 40.000 Euro e comunque nel rispetto dei principi trasparenza, rotazione, parità di trattamento, (art. 125 comma 11);
- Nel rispetto dell'apposito provvedimento (regolamento) della stazione appaltante, la quale abbia preventivamente individuato le singole voci di spesa e il limiti di importo (art. 125 comma 10) (ai sensi dell'art. 4, comma 2 del regolamento comunale all'epoca vigente, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 22.02.2008, si poteva procedere all'affidamento diretto sotto i 20.0000 Euro);
- Non è stabilito il prezzo/corrispettivo per la prestazione (ai sensi dell'art. 9 della Legge 27/2012 sono abrogate le tariffe delle professioni regolamentate il compenso per le prestazioni professionali è pattuito al momento del conferimento dell'incarico professionale).

, considerata l'inidoneità delle citate determinazioni a fondare l'instaurazione del rapporto professionale, per carenza degli elementi essenziali del rapporto negoziale, nonché l'assenza agli atti di convenzione sottoscritta con la professionista, elemento essenziale al fine della costituzione del rapporto contrattuale con l'ente pubblico, come ormai affermato dalla univoca giurisprudenza di legittimità in materia, è stata comunicata alla professionista la formale sospensione da ogni attività professionale connessa e conseguente alle suddette determinazioni, con invito a non porre in essere ulteriori azioni e/o attività nell'interesse, in nome e per conto dell'Ente;

CHE con nota prot. 4684 del 17.05.2016, indirizzata anche all'ANAC e Corte dei Conti, l'Arch. Francesca Di Francesco ha diffidato il Comune a ritirare e a chiarire la precedente nota prot. 4650 del 16.05.2016;

CHE con nota prot 4826 del 21.05.2016 l'Arch. Francesca Di Francesco ha inviato n. 5 fatture per complessivi € 127.840,98 oltre IVA e Cassa, per incarichi professionali relativi ai tre edifici scolastici;

CHE con nota prot. 5871 del 21.06.2016, inviata alla professionista, all'ANAC e alla Corte dei Conti, in ordine alla trasmissione delle fatture di cui alla nota prot. n. 4826 del 21.05.2016 – e relativa richiesta di liquidazione – per le motivazioni già rappresentate nella ns. nota prot. n. 4650 del 16.05.2016 (conferimento incarichi in via diretta oltre gli importi-limite consentiti dalla legge, peraltro in assenza di qualsivoglia riferimento alla entità dei compensi in sede di conferimento degli incarichi stessi, la cui quantificazione è stato possibile evincere solo dai quadri economici progettuali e quindi dalla discrezionale

determinazione dello stesso professionista incaricato, assenza di convenzione sottoscritta), nonché in considerazione del fatto che agli atti dell'Ente non risulta neppure l'approvazione di uno " schema " di convenzione riferito agli incarichi per i quali è stata richiesta liquidazione, è stata rappresentata la totale carenza dei presupposti per poter legittimamente procedere alle richieste liquidazioni.

RICHIAMATA la nota trasmessa dalla suddetta professionista al prot. 9113 del 09.09.2013, avente ad oggetto "Lavori di messa in sicurezza della scuola materna di S. Omero Capoluogo - trasmissione progetto esecutivo" recante il seguente elenco di elaborati:

- ALL A - Relazione generale e quadro economico
- ALL B - Cronoprogramma
- ALL C:
 - Tav. 1 - Stato di fatto - Piante
 - Tav. 2 - Stato di fatto - Prospetti e sezione
 - Tav. 3 - Stato di progetto - Piante e programma degli interventi
- ALL D - Elenco prezzi
- ALL.D1 -Computo metrico estimativo
- ALL. E - Elenco prezzi della sicurezza
- ALL E1 -Computo metrico della sicurezza
- ALL F - Schema di contratto
- ALL G - Capitolato Speciale d'Appalto
- ALL H - Piano di sicurezza e coordinamento
- ALL I - Relazione geologica
- ALL L - Analisi dei prezzi

ACCLARATO che con delibera di Giunta Comunale n. 138 dell'11.09.2013 sono stati approvati gli atti relativi al progetto esecutivo relativo ai "*Lavori di messa in sicurezza dell'edificio sede della Scuola Materna di Sant'Omero capoluogo - codice ministeriale TEIC826003/TEAA826043*", trasmessi dall'Arch. Francesca Di Francesco al prot. 9113 del 09.09.2013, dell'importo di € 362.600,00, di cui € 264.797,54 per lavori (262.554,66 lavorazioni soggette a ribasso ed € 2.242,88 oneri sicurezza) ed € 97.802,46 per somme a disposizione;

PRECISATO che la richiesta di ammissione a finanziamento per detto edificio scolastico è stata avanzata alla Regione Abruzzo con nota prot. 9333 del 13.09.20013, allegando solo n. 2 elaborati progettuali: Relazione tecnica generale con quadro economico e Cronoprogramma;

OSSERVATO che gli elaborati trasmessi alla Regione, a meno del frontespizio e del quadro economico accluso alla relazione tecnica, hanno gli stessi contenuti dell'elaborato "Relazione tecnica illustrativa, cronoprogramma e quadro economico" del progetto definitivo approvato con precedente delibera n. 18 del 04.02.2013, dell'importo complessivo di € 295.000,00 (di cui € 213.580,35 per lavori ed € 81.419,65 per somme a disposizione);

CONSIDERATO che, nonostante nella predetta relazione tecnica generale si affermi che il livello di conoscenza raggiunto con le indagini effettuate risulta essere LC1, non risultano

eseguite le indagini in situ limitate, prescritte dalle vigenti norme tecniche per le costruzioni al punto C8A.1.A.3 della circolare di applicazione del DM 14.01.2008;

VISTO l'art. 48, rubricato "edilizia scolastica", del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89, in base al quale il CIPE, per le finalità e gli interventi di cui all'articolo 18 del D.L. 69/2013, assegna fino all'importo di 300 milioni di euro e riprogramma le risorse non utilizzate;

RILEVATO che la spesa complessiva per l'opera in parola, di € 362.600,00, è interamente finanziata con contributo statale, come da nota del 18.08.2016, pervenuta al protocollo comunale n. 7721 del 25.08.2016, con cui il Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca ha comunicato che, a seguito dello scorrimento delle graduatorie relative al delibera CIPE 30 giugno 2014, n. 22, di cui al decreto del MIUR del 5 agosto 2016 prot. 626, il Comune di Sant'Omero è risultato destinatario del finanziamento richiesto, per l'importo di € 362.600,00;

SEGNALATO che, ai sensi del citato decreto del Ministro, gli enti locali beneficiari dei finanziamenti sono autorizzati a procedere all'affidamento dei lavori che dovrà avvenire entro il 28.02.2017, pena la revoca del finanziamento;

RISCONTRATO che con nota prot. 11254 del 06.12.2016 è stata richiesto all'Arch. Francesca Di Francesco l'invio di copia degli elaborati del progetto, irreperibili presso il Comune, trasmesso con nota prot. 9133 del 09.09.2013 e approvato con delibera di Giunta Comunale n. 138 dell'11.09.2013 e al funzionario Lodovico Emilio Serranò, precedente Responsabile del Servizio e RUP, di attivarsi per il reperimento della documentazione progettuale all'epoca approvata con la citata delibera;

VERIFICATO che con nota prot. 11767 del 22.12.2016 sono stati sollecitati l'Arch. Francesca Di Francesco e il precedente RUP all'invio di quanto richiesto con la citata nota prot. 11254/2016;

CONSTATATO che con nota prot. 11843 del 28.12.2016 la professionista ha riscontrato le suddette richieste di elaborati progettuali comunicando, tra l'altro, la perdita di molti dati per un guasto al proprio computer e l'impossibilità di evadere in tempi stretti la richiesta del Comune di Sant'Omero;

PRESO ATTO che né l'Arch. Francesca di Francesco né il precedente RUP hanno trasmesso quanto richiesto con le citate note prot. 11254/2016 e prot. 11767/2016;

ACCERTATO che con delibera di Giunta Comunale n. 5 del 1° febbraio 2017, nel prendere atto che presso il palazzo comunale non è disponibile il progetto dei lavori da appaltare, come sopra descritto, è stato formulato indirizzo per l'affidamento di incarico professionale per la progettazione e direzione dei lavori in oggetto;

RICHIAMATE la delibera di Giunta Comunale n. 53 del 21.05.2015 e la determinazione n. 40 del 27.05.2015, in ordine alla formazione di un elenco di professionisti idonei al conferimento di incarichi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore ad € 100.000,00, distinto nelle due sezioni professionisti esperti e professionisti giovani, con l'obiettivo di procedere ad affidamenti congiunti;

SPECIFICATO che con determinazione n. 12 del 06.02.2017 l'incarico professionale per i lavori in parola è stato affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti Ing. Mario

Malatesta e Arch. Francesco Campanella;

ATTESA la necessità di dare corso con celerità alle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, da concludersi entro il 28.02.2017, pena la revoca del finanziamento e il conseguente danno per il Comune di Sant'Omero;

VISTO il Progetto Esecutivo trasmesso dal suddetto RTP affidatario al protocollo n. 1133 del 15.02.2017, dell'importo di € 362.600,00, di cui € 251.548,47 per lavori ed € 111.051,53 per somme a disposizione, che si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica e quadro economico;
2. Elaborato fotografico;
3. Capitolato speciale d'appalto;
4. Computo metrico estimativo;
5. Elenco prezzi e analisi prezzi;
6. Quadro di incidenza manodopera e costi della sicurezza;
7. Programma dei lavori;
8. Piano di sicurezza e coordinamento;
9. Piano di manutenzione dell'opera;
10. Schema di contratto;
11. Inquadramento territoriale;
12. Architettonico stato di fatto;
13. Rilievo geometrico strutturale;
14. Architettonico stato di progetto;
15. Elaborato grafico opere strutturali di adeguamento sismico;
16. Istanza di deposito
17. Modello A
18. Interventi su edifici esistenti in muratura. Scheda Specifica Sezione II Versione 01;
19. Relazione sintetica del progetto strutturale (Regolamento art. 3, c 2.c)
20. Relazione di calcolo strutturale, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e di verifica;
21. Valutazione della sicurezza e delle prestazioni della struttura (Rappresentazione dell'elenco dell'esito delle verifiche di sicurezza svolte)
22. Fascicolo dei calcoli;
23. Relazione sui materiali;
24. Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei Livelli di conoscenza;
25. Piano delle Indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti;
26. Valutazione della sicurezza ex-ante (8.7.5 D.M.14/01/2008) e relativo fascicolo dei calcoli;
27. Documentazione fotografica;
28. Relazione tecnica generale illustrativa dell'opera (art. 3 REG. 03/2015)
29. Piano di manutenzione delle strutture;
30. Relazione geologica e modellazione sismica;
31. Relazione geotecnica sulle indagini, caratterizzazione e modellazione del volume

- significativo di terreno;
32. Relazione sulle fondazioni e verifiche della sicurezza e delle prestazioni;
 33. Planimetria ubicativa;
 34. Stralcio PAI ;
 35. Architettonico stato di fatto;
 36. Architettonico stato di progetto;
 37. Rilievo geometrico - strutturale;
 38. Rilievo del danno e quadro fessurativo (8.5.2 D.M.14/01/2008);
 39. Elaborato grafico esecutivo delle strutture;
 40. Particolari costruttivi;
 41. Elenco dettagliato, redatto dal progettista, degli elaborati presentati

RI TENUTO opportuno procedere all'approvazione in linea tecnica del progetto di cui sopra, al fine di consentire il completamento della procedura di affidamento dei lavori nei termini (28.02.2017) di cui al citato provvedimento di concessione del contributo, a tutela dell'interesse della comunità santomerese;

RAVVISATA la piena rispondenza degli elaborati di progetto alle finalità da perseguire;

TENUTO CONTO che con la presente approvazione si modifica ed integra il programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019 ed elenco annuale 2017, già adottati con delibera di Giunta Comunale n. 83 del 21.07.2016;

MENZIONATO il codice CUP dell'intervento n. G21E13000350001;

VISTO il D.Lgs. 163/2006;

VISTO il D.Lgs 50/2016;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 - Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevolmente unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa parte sostanziale della presente delibera e quale motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990;
- 2) **DI APPROVARE** in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio sede della Scuola Materna di Sant'Omero Capoluogo, trasmesso al protocollo n. 1133 del 15.02.2017, dell'importo di € 362.600,00, di cui € 251.548,47 per lavori ed € 111.051,53 per somme in amministrazione, con il seguente quadro economico:

LAVORI

Lavorazioni	239.731,96
Oneri per la Sicurezza compresi nel computo	7.663,88
Oneri per la Sicurezza speciali	4.152,63
TOTALE LAVORI	251.548,47

SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti e lavori in economia	11.918,83
Spese tecniche per Prog, D.L., Coord Sicurezza	19.860,00
Spese tecniche attività supporto al RUP	1.100,00
Relazione geologica	1.000,00
Contributi spese tecniche e rel geologica (4%)	878,40
Incentivo RUP (0,5 %)	1.257,74
I VA lavori (22 %)	55.340,66
I VA spese tecniche e contributi	5.024,45
Rilievi accertamenti e indagini (compreso I VA)	4.000,00
Collaudo statico (compreso I VA e contributi)	2.500,00
Acquisizione pareri autorizzazioni	400,00
Contributo ANAC	225,00
Accordi bonari (3 %)	7.546,45
TOTALE SOMME DISPOSIZIONE	111.051,53

TOTALE PROGETTO 362.600,00

3) DI DARE ATTO che

- la spesa complessiva di € 362.600,00 è interamente coperta dal finanziamento assegnato al Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca, come da nota di ammissione a contributo del 18.08.2016, pervenuta al protocollo comunale n. 7721 del 25.08.2016;
- la spesa di € 362.600,00 sarà inserita sul redigendo bilancio di previsione 2017-2019 in fase di predisposizione;
- il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

4) DI DARE ATTO che con la presente approvazione risulta modificato ed integrato il programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019 ed elenco annuale 2017, già adottati con delibera di Giunta Comunale n. 83 del 21.7.2016;

5) DI EMETTERE specifico atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici di procedere con urgenza all'espletamento della procedura di gara, in considerazione dei tempistica di perfezionamento del finanziamento dell'intervento in parola;

6) DI DARE MANDATO ai responsabili dei Servizi Tecnico e Finanziario per predisposizione dei tutti gli atti amministrativi conseguenti e necessari per la realizzazione dell'intervento;

7) DI DARE ATTO che le funzioni di Responsabile del Procedimento saranno svolte dal Responsabile dell'Area Tecnica - LL.PP. Ing. Gabriele Di Felice;

8) DI DICHIARARE la presente delibera, con separata ed unanime votazione legalmente espressa, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000

- FAVOREVOLE Il Responsabile del Servizio Ing. Gabriele Di Felice



COMUNE DI SANT'OMERO

PROVINCIA DI TERAMO

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL SINDACO

F.to Avv. LUZII ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa SCARPONE MARIA GRAZIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione n. **9** del **15/02/2017** viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data _____ e che vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi del D. Lgvo n. 267/2000 art. 124

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa SCARPONE MARIA GRAZIA

Sant'Omero li, _____

PROT. N. _____

La presente delibera il giorno stesso della pubblicazione viene inviata

- ☐ AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI PER ELENCO ART. 125 D. Lgvo n. 267/2000
☐ ALBO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa SCARPONE MARIA GRAZIA

La presente copia composta da n. _____ fogli e n. _____ fasciate e di n. _____ allegati è conforme all'originale esistente presso questo ufficio

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa SCARPONE MARIA GRAZIA

ESITO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

- ☐ per decorrenza dei termini, di cui all'art. 134, comma 4°, D Lgvo n. 267 del 18.08.2000
☒ perché resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgvo 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa SCARPONE MARIA GRAZIA